



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 213 del 13/03/2017**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI**

**Servizio amministrativo OO.PP.**

**Oggetto:** INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO POST EMERGENZA A SEGUITO DELL'EVENTO CALAMITOSO DEL 21/1/2017. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO COPERTURA CORPO SPOGLIATOI SCUOLA VIA PARIGI

*N° 34 del Registro Determinazioni  
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI*



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI Servizio amministrativo OO.PP.

**OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO POST EMERGENZA A SEGUITO DELL'EVENTO CALAMITOSO DEL 21/1/2017. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO COPERTURA CORPO SPOGLIATOI SCUOLA VIA PARIGI.**

### IL DIRETTORE

**Visti:**

- il Provvedimento del Sindaco in data 10.03.2016, prot. n° 10309, con il quale sono state confermate all'ing. Adalberto Pibiri le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, conferite con Provvedimento del 28.02.2014, prot. n° 6685 e gli incarichi di supplenza di Direzione d'Area disciplinati con provvedimento sindacale n° 6693 del 28 febbraio 2014;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 09/06/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2016/2018 e il documento unico di programmazione;
- la deliberazione Giunta Comunale n. 79 del 23/6/2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;
- l'art. 163 del D.lgs. 267/2000 come modificato dal D.lgs. 118/2011 il quale dispone che ove la scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norma statale in un periodo successivo all'esercizio finanziario di riferimento, gli enti locali possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 (spese correnti, spese correlate riguardanti partite di giro, lavori di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza), per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato nell'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese:
  - Tassativamente regolate dalla legge;
  - Non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
  - A carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**Premesso che:**

- nella giornata di sabato 21 gennaio c.a. la costa Sud della Sardegna è stata interessata da importanti fenomeni metereologici che hanno causato ingenti danni a strutture e beni pubblici e privati;
- durante i fenomeni causati dal mal tempo è stato attivato il servizio di pronta reperibilità per gli interventi diurni e notturni riguardanti la salvaguardia della pubblica incolumità, fortemente voluto dal Prefetto di Cagliari sin dal 2009;
- in data 27 gennaio il Sindaco ha emanato una direttiva chiedendo al Direttore dell'Area 6 un report dettagliato dei danni subiti e degli interventi necessari e urgenti da realizzare, entrambi finalizzati alla quantificazione della spesa e all'impegno delle risorse necessarie;
- la stessa direttiva chiedeva inoltre al Direttore dell'Area 6 di attivare le procedure necessarie per garantire la pubblica incolumità, mediante la messa in sicurezza delle strutture e dei percorsi viari danneggiati;

**Considerato che:**

- in base alle segnalazioni del Comando dei Vigili Urbani, della Compagnia Barracellare e ai sopralluoghi eseguiti dai tecnici comunali è stata predisposta una relazione che ha determinato il valore dei danni provocati dall'evento calamitoso, suddivisi in due macro categorie: danni dell'agro e danni all'interno del perimetro urbano, per un importo complessivo di € 138.027,50 IVA compresa;
- la relazione ha evidenziato tra l'altro, il danneggiamento della copertura del corpo spogliatoi a servizio della scuola elementare sita in via Parigi, nella quale i pannelli di copertura sono stati divelti dal forte vento, necessitando oltre che del ripristino, anche di un ulteriore rinforzo rispetto al passato;
- i lavori di completamento del corpo spogliatoi della scuola di via Parigi, sono stati aggiudicati con determinazione n.1014 del 22/10/2015, alla ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl, dalla quale sono stati regolarmente realizzati e conclusi, come attestato dal certificato di regolare esecuzione datato 16/5/2016;
- pertanto, si è ritenuto opportuno, considerata l'urgenza imposta dall'evento ed evidenziata dall'ordinanza sindacale, chiedere un preventivo alla ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl, per gli interventi più urgenti di messa in sicurezza dell'edificio, quale appunto il ripristino della copertura del corpo spogliatoi della scuola elementare di via Parigi, gravemente danneggiato;
- in data 27/2/2017 – prot. 8183 – la ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl ha fornito il preventivo richiesto dichiarando la propria disponibilità ad eseguire i lavori urgenti per l'importo di € 2.500,00 netto dell'IVA, negoziato con il responsabile del procedimento;

**Valutato che:**

- il servizio da affidare ricade nelle manutenzioni, di regola seguite dall'Area 7 ma in questo caso attribuite dalla direttiva sindacale all'Area 6, per cui il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è il sottoscritto Direttore dell'Area 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- il preventivo di spesa, risulta al disotto della soglia di € 40.000,00 al netto dell'IVA, e pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, consente l'affidamento in via diretta dei lavori, tramite negoziazione tra il Responsabile del procedimento ed il soggetto individuato, che dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del citato Codice, nonché dei requisiti speciali di capacità economico finanziaria e tecnico professionale adeguati all'appalto;

**Tenuto conto** di quanto segue, al fine di assicurare la massima trasparenza soprattutto nel caso di affidamento diretto, in attuazione delle Linee Guida ANAC, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, che suggeriscono, di motivare adeguatamente in merito alla scelta dell’affidatario:

1. La ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl risulta in possesso dei requisiti richiesti per l’esecuzione del servizio in oggetto;
2. L’importo del preventivo, risulta rispondente alle necessità che l’Amministrazione deve soddisfare;
3. Il prezzo risulta pertanto congruo in rapporto alla qualità e alla prestazione da erogare, e anche relazionato all’affidamento precedente, così come sottolineato dal tecnico istruttore comunale geom. Fabrizio Perra, RUP dei lavori affidati alla ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl con la citata determinazione n.1014/2015;
4. il presente affidamento riveste un carattere eccezionale e si motiva con la riscontrata, effettiva urgenza di agire senza indugio e con urgenza per eliminare le gravi situazioni di pericolo causate dall’evento calamitoso del 21 gennaio scorso;

**Valutata** la situazione e ritenuto opportuno, in questo momento, affidare i presenti lavori urgenti alla ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl, anche in considerazione del rapporto di collaborazione e fiducia iniziato con la citata determinazione n. 1014/2015, per garantire con la massima celerità il ripristino dei beni danneggiati;

**Dato atto** infine che:

- Ai sensi dell’art. 32 comma 14 del Codice l’Amministrazione Comunale stipulerà il relativo contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- La spesa trova copertura finanziaria sulla dotazione PEG assegnata all’Area 7, che ne ha autorizzato l’utilizzo, e precisamente sul **cap. 71020132/2017** del bilancio comunale, per l’importo di **€ 3.050,00** IVA compresa;
- La spesa si ritiene necessaria per evitare danni certi e gravi all’Ente, così come meglio specificato nelle premesse, tanto da non rientrare tra le previsioni del citato art. 163 del D.lgs. 267/2000 come modificato dal D.lgs. 118/2011;

La procedura è individuata dal codice rilasciato dall’ANAC - **CIG ZA01D9523C**;

## **D E T E R M I N A**

**Di affidare** per le motivazioni indicate in premessa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 36, comma 2 del D.lgs. 50 del 18.04.2016, i **lavori urgenti di ripristino della copertura del corpo spogliatoi della scuola elementare di via Parigi danneggiata dall’evento calamitoso del 21 gennaio scorso**, alla ditta REALIZZAZIONI TECNO EDIL srl con sede in Selargius, via Fleming n.13, P.I. 03438470928, per l’importo di **€ 2.500,00** oltre IVA;

**Di provvedere** all’assunzione dell’impegno di spesa di **€ 3.050,00** IVA inclusa, sul **cap. 71020132/2017** “Fabbricati (patrimonio indisponibile)” Codifica di bilancio 4.02.2.0202 cod. **7.99.99**, con il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2017		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2017	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2017	2018	2019	
X		€ 3.050,00	€ 3.050,00			BILANCIO

**Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

**Di precisare** infine che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice l'Amministrazione Comunale stipulerà il relativo contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- ai sensi del combinato disposto degli artt.73 comma 4 e 98 comma 1 del D.lgs. 50/2016 l'avviso dei risultati della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;
- ai sensi art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016, NON deve essere applicato il termine dilatorio di n.35 giorni per la stipulazione del contratto d'appalto;
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva.

Selargius, 28/2/2017

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.  
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**